

ΔΗΛΩΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΟΠΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η παρούσα βεβαίωση αφορά το εξάωροφο υπάρχον κτίριο με αριθμό αδείας 6497 που βρίσκεται επί της οδού Υποσμηναγού Παρούση 96 (πρώην Ατθίδων 96) στο Δήμο Καλλιθέας στην Αττική.

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου έχει κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και οι τοιχοπληρώσεις έχουν κατασκευαστεί από οπτοπλινθοδομή. Η χρήση του κτιρίου τηρήθηκε όπως επίσης και οι παραδοχές της μελέτης από απόψεως φορτίου.

Η συμπεριφορά του υπάρχοντος κτιρίου κρίνεται ικανοποιητική καθόσον δεν εντοπίστηκαν ούτε ρηγματώσεις ούτε σημείο υπερβολικών παραμορφώσεων ή άλλων βλαβών από σεισμικά φορτία στον φέροντα οργανισμό. Το μόνο που παρατηρήθηκε στο εν λόγω κτίριο είναι ρωγμές εύρους 4mm – 10mm στον οργανισμό πλήρωσης (τοιχοποιία) στη στάθμη του ισογείου. Η βλάβη αυτή από τον οπτικό έλεγχο εκτιμάται ότι είναι τοπικού χαρακτήρα και οφείλεται στην καθίζηση της εδαφόπλακας που με τη σειρά της παρέσυρε και την τοιχοποιία πλήρωσης η οποία εδραζόταν πάνω σε αυτή. Η αστοχία αυτή δεν επηρεάζει τη στατικότητα του κτιρίου. Να επισημανθεί ακόμα πως παρατηρήθηκαν ρωγμές παράλληλα με τον κύριο οπλισμό σε δομικά στοιχεία όπως υποστυλώματα οι οποίες υποδηλώνουν διάβρωση οπλισμού. Τα σημεία αυτά χρήζουν επισκευή διότι αν αφεθούν, σε βάθος χρόνου θα υπάρξει απομείωση διατομής οπλισμού που κατά συνέπεια θα επηρεάσει τη στατικότητα του κτιρίου.

Συνεπώς συμπεραίνεται μέσω του οπτικού ελέγχου και μόνο ότι το υπάρχον κτίριο στην παρούσα χρονική στιγμή είναι ικανό να φέρει με ασφάλεια τα φορτία για τα οποία έχει υπολογισθεί.

Αθήνα, 27/10/2020

Ο Μηχανικός

ΑΔΑΜ Α. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ UK SURREY
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 114412
ΔΙΟΣ 2, ΜΕΛΙΣΣΙΑ 151 27 ΤΗΛ. 210 8047029
Α.Φ.Μ. 111230176 - Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ